

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Ханты-Мансийский муниципальный район

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ГОРНОПРАВДИНСК**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРНОПРАВДИНСК**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 18.12.2024
п.Горноправдинск

№ 224

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Горноправдинск на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», частью 12 раздела 3 Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельского поселения Горноправдинск, утвержденного решением Совета депутатов сельского поселения Горноправдинск от 19.10.2021 № 123:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Горноправдинск на 2025 год согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2025 года.

Глава сельского
поселения Горноправдинск

О.С.Садков

Программа профилактики рисков
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского
поселения Горноправдинск на 2025 год

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории сельского поселения Горноправдинск на 2025 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Раздел.1 Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

Администрация сельского поселения Горноправдинск (далее - уполномоченный орган) осуществляет муниципальный земельный контроль на территории сельского поселения Горноправдинск.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Объектами муниципального земельного контроля являются земельные отношения, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, в том числе:

- использование земель;
- соблюдение требований, содержащихся в документах, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

При осуществлении муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Горноправдинск в 2024 году проводились следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование.

1.2. Описание текущего уровня развития профилактической деятельности контрольного органа

Главной задачей контрольного органа при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на профилактические работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

Плановые проверки, в рамках муниципального земельного контроля, на 2024 год не были запланированы.

Основными нарушениями, выявленными в ходе контрольных (надзорных) мероприятий, являются:

- самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим, предусмотренных законодательством Российской Федерации, прав на указанный земельный участок;

- невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего муниципальный земельный контроль, об устранении нарушений законодательства;

- несоблюдение при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов.

В целях профилактики нарушений обязательных требований, информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан об обязательных требованиях, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному контролю, на официальном сайте администрации сельского поселения Горноправдинск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» размещаются перечни нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, руководство по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. Осуществляется устное консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований, даются письменные ответы на обращения граждан.

1.3. Орган муниципального контроля при проведении профилактических мероприятий осуществляет взаимодействие с гражданами, организациями только в случаях, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ. При этом профилактические мероприятия, в ходе которых осуществляется взаимодействие с контролируемыми лицами, проводятся только с согласия данных контролируемых лиц либо по их инициативе.

1.4. Программа профилактики направлена на решение следующих проблем:

- нарушение контролируемыми лицами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, требований, установленных муниципальными правовыми актами;

- споры субъектов в сфере земельных отношений;

- вовлечение в экономический оборот земельных участков.

1.5. Основные проблемы, на решение которых будет направлена Программа профилактики: формирование модели правомерного поведения контролируемых лиц и единого понимания обязательных требований у всех участников контрольной деятельности посредством проведения информирования, консультирования, публичных обсуждений, объявления предостережений, профилактических визитов.

В 2024 году проведение профилактических мероприятий при осуществлении муниципального земельного контроля в приоритете по отношению к проведению контрольных мероприятий.

2. Цели и задачи реализации Программы

2.1. Целями профилактической работы являются:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений.

3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

При осуществлении муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

- информирование;
- объявление предостережения;
- консультирование;
- профилактический визит.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1.	<u>Информирование</u> Информирование осуществляется должностными лицами контрольного органа посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона №248-ФЗ на официальном сайте, в средствах массовой информации и в иных формах	Размещенные сведения поддерживаются в актуальном состоянии и обновляются в срок не позднее 5 рабочих дней с момента их изменения	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
2.	<u>Объявление предостережения</u> Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу инспектором в случае получения им сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований	В случае получения сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля
3.	<u>Консультирование</u> Консультирование контролируемых лиц и их представителей осуществляется инспектором, по обращениям контролируемых лиц и их представителей по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального контроля. Консультирование может осуществляться инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.	По мере поступления обращения контролируемого лица или его представителя	должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля

	<p>Консультирование осуществляется по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - компетенции контрольного органа; - организация и осуществление муниципального контроля; - порядок осуществления профилактических и контрольных мероприятий, установленных Положением о муниципальном контроле; - обязательные требования, проверяемые при осуществлении муниципального контроля; - требования документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации; - применение мер ответственности за нарушение обязательных требований 		
4.	<p><u>Профилактический визит</u></p> <p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля</p>	<p>На основании планового задания руководителя контрольного органа, в соответствии с планом работы контрольного органа</p>	<p>должностные лица, уполномоченные на осуществление муниципального земельного контроля</p>

4. Показатели результативности и эффективности Программы

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований	70%
3.	Доля выполнения плана профилактики на очередной календарный год	100%
4.	Доля отмененных результатов контрольных мероприятий	0 %
5.	Доля контрольных мероприятий, по результатам которых были выявлены нарушения, но не приняты соответствующие меры административного воздействия	5 %

6.	Доля отмененных в судебном порядке постановлений контрольного органа по делам об административных правонарушениях от общего количества таких постановлений, вынесенных контрольным органом, за исключением постановлений, отмененных на основании статей 2.7 и 2.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях	0%
7.	Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителями консультированием контрольного (надзорного) органа	100%
8.	Количество проведенных профилактических мероприятий	не менее 5